

1. Keskkonnakaitseloa taotlus

Taotlus

Taotluse number	T-KL/1029773-2
Taotluse liik	Keskkonnaloa taotlus
Loa registrinumber	L.MK/319360
Loa liik	Keskkonnaluba

Taotleja andmed

Ärinimi / Nimi	Võru Vallavalitsus
Kontaktisik	Lembit Karolin

Tegevuse ülevaade

Taotluse kokkuvõtlikult sõnastatud sisu	Võru Vallavalitsus taotleb Sulbi liivakarjääri maavara kaevandamise loa L.MK/319360 kehtivusaja pikendamist vastavalt maapõuseaduse § 67 lõikes 1 sätestatud tingimusele: praeguse kaevandamisloa kehtivusaja jooksul ei ole võimalik kaevandatavat maavara Sulbi liivakarjääri piires täielikult ammandada.
Parandustaotluse selgitus	Taotluse täiendamine vastavalt Keskkonnaameti 29.09.2025. a kirjale nr DM-133567-2.
Tegevuse kirjeldus, iseloomustus, eesmärk ja põhjendus	Loa L.MK/319360 kehtivusaja pikendamist taotletakse, et ammandada Sulbi liivamaardla ehitusliiva aktiivse tarbevaru ploki 6 maavaravaru mäeeraldise piires täielikult enne karjääri korrastamist. Kaevandamisluba nr L.MK/319360 kehtib kuni 07.10.2028, loa omaja tööplaanidest lähtuvalt ei jõuta maavara praeguse kaevandamisloa kehtivusaja jooksul täielikult ammandada ning karjäärialala nõuetekohaselt korrastada. Seega taotletakse kaevandamisloa pikendamist 15 aasta võrra. Kaevandatavat maavara kasutatakse valla omandis olevate teede ehitamiseks, remondiks ja hoolduseks.
Tegevusega kaasneda võivate keskkonnahäiringute (lõhn, müra, vibratsioon, tolm jne) kirjeldus	Liiva kaevandamisel on peamiseks keskkonda mõjutavateks teguriteks tolm, müra, vibratsioon ning maastikupildi visuaalne muutumine. Samuti tekitavad karjääris töötavad masinad müra ja õhusaastet. Tegevusega kaasneda võivate keskkonnahäiringute kirjeldus ja leevendusmeetmed on esitatud taotluse seletuskirja peatükis 9.

Käitis/tegevuskoht

Nimetus	Sulbi liivakarjäär
Aadress	Karjääri, Pulli küla, Võru vald, Võru maakond
Territoriaalkood	6430
Katastritunnus(ed)	76701:001:0142
Objekti L-EST97 koordinaadid	X: 6420800, Y: 662900
Käitise territoorium	
Loa taotletav kehtivusaeg	Tähtajaline
Kehtivus aastates	15 aastat
Alates	07.10.2028
Kuni	07.10.2043

Puudutatud kohalikud omavalitsused

KOV nimi	KOV EHAK kood
Võru vald, Võru maakond	0917

1.1. Reovee, sh ohtlike ainete, juhtimine ühiskanalisatsiooni

Ei ole asjakohane

2. Tööstusheide

2.1. Käitise tegevus ja kirjeldus

Ei ole asjakohane

2.2. Parima võimaliku tehnika (PVT) rakendamine

Ei ole asjakohane

2.3. Keskkonnatoime heitetasemed (HT)

Ei ole asjakohane

2.4. Tarbimis- ja muud keskkonnatoime tasemed (KT)

Ei ole asjakohane

2.5. Hoidlate ja mahutite kirjeldus ning kaitsemeetmed

Ei ole asjakohane

2.6. Keskkonnakaitse lisameetmed

Ei ole asjakohane

2.7. Kasutatavad ja toodetavad ained ja segud

Ei ole asjakohane

2.8. Pinnase ja põhjavee saastatuse seire

Ei ole asjakohane

2.9. Tootmise, jäätme- ja heitetekke ning heite keskkonnamõju omaseire tõhustamiseks kavandatud meetmed

Ei ole asjakohane

2.10. Avariide vältimiseks ja avarii tagajärgede vähendamiseks kehtestatud kord ja juhised käitumiseks

Ei ole asjakohane

2.11. Tegevushälbed

Ei ole asjakohane

2.12. Keskkonnamõju vältimine või vähendamine käitise sulgemise korral ja järelhoolduse meetmed

Ei ole asjakohane

2.13. Ajutised erandid kompleksloa nõuetest

Ei ole asjakohane

2.14. Lähteolukorra aruanne

Ei ole asjakohane

3. Eriosa - Jäätmed

3.1. Käitluskoht ja selle asukoha andmed

Ei ole asjakohane

3.2. Andmed jäätmeliikide ja -koguste ning jäätmete kavandatava liikumise kohta kalendriaasta jooksul

Ei ole asjakohane

3.3. Jäätmekäitlustoimingute ja tehnoloogia iseloomustus

Ei ole asjakohane

3.4. Jäätmete ladustamine kalendriaasta jooksul

Ei ole asjakohane

3.4.1. Jäätmete ladustamise tagatis

Ei ole asjakohane

3.5. Keskkonnariski vähendamise meetmed

Ei ole asjakohane

3.6. Jäätmekäitluse alustamisel ja lõpetamisel rakendatavad tervise- ja keskkonnakaitsemeetmed, sealhulgas jäätmekäitluskohtade järelhoolduse kava

Ei ole asjakohane

3.7. Jäätmekäitluses rakendatavate tehnoloogiaprotsesside ja tehnilise varustatuse võrdlus parima võimaliku tehnikaga

Ei ole asjakohane

3.8. Hädaolukordade tekkimise võimaluste selgitused ja võimalike hädaolukordade korral rakendatavad meetmete kirjeldused

Ei ole asjakohane

3.9. Andmed prügila ja/või jäätmehoidla kavandatud mahutavuse kohta

Ei ole asjakohane

3.10. Prügila ja/või jäätmehoidla asukoha kirjeldus, selle hüdrogeoloogiline ja geoloogiline iseloomustus

Ei ole asjakohane

3.11. Lisad

Ei ole asjakohane

4. Eriosa - Vesi

4.1. Veekasutuse ja veeheite üldkirjeldus

Ei ole asjakohane

4.2. Veevõtt

4.2.1. Veevõtt pinnaveekogust

Ei ole asjakohane

4.2.2. Veevõtt põhjaveekihi

Ei ole asjakohane

4.2.4. Põhjavee täiendamine, ümberjuhtimine või tagasijuhtimine

Ei ole asjakohane

4.3. Saasteainete juhtimine suublasse sh heitveega, sademeveega, kaevandusveega, jahutusveega ja vesiviljeluses tekkiva veega

Ei ole asjakohane

4.3.2. Heitvee ja teisi vett saastavate ainete suublasse juhtimine

Ei ole asjakohane

4.4. Veekogu süvendamine, puhastamine, põhja pinnase ja tahkete ainete paigutamine (sh kaadamine), rajamine laiendamine, likvideerimine ning märgala ja kaldajoonega seotud tegevused.

4.4.1. Veekogus süvendamine, tahkete ainete paigutamine ja kaadamine

Vorm ei ole asjakohane.

4.4.2. Veekogu rajamine, laiendamine, likvideerimine ning märgala ja kaldajoonega seotud tegevused

Ei ole asjakohane

4.4.3. Veekogu kemikaalidega puhastamine

Ei ole asjakohane

4.5. Veekogu paisutamine või hüdroenergia kasutamine

Ei ole asjakohane

4.7. Vesiviljelus

Ei ole asjakohane

4.8. Laeva teenindamine, remontimine või lastimine

Ei ole asjakohane

4.9. Taaskasutusvee tootmine

Ei ole asjakohane

5. Eriosa - Välisõhk

5.1. Heiteallikad

Ei ole asjakohane

5.2. Käitise kategooria

Ei ole asjakohane

5.3. Kasutusest eemaldatud heiteallikad

Ei ole asjakohane

5.4. Lubatud heitkoguste projekt (LHK projekt)

5.4.1. Üldandmed

Ei ole asjakohane

5.4.2. Söödas, piimas, juurdekasvus, lootes, munades ja väljaheites sisalduva lämmastiku mass

Ei ole asjakohane

5.4.3. Karjatamine (veisekasvatuses karjatamise kasutamise korral)

Ei ole asjakohane

5.4.4. Sea-, veise- ja linnukasvatusest välisõhku väljutatud saasteainete heitkogused

Ei ole asjakohane

5.4.5. Saasteainete püüdeseadmed ja heite vähendamise tehnoloogiaseadmed

Ei ole asjakohane

5.4.6. Heiteallikate prognoositav tööaja dünaamika

Ei ole asjakohane

5.4.7. Kütuse ning jäätmete või koospõletamisel välisõhku väljutatud saasteainete heitkogused

Ei ole asjakohane

5.4.7.1. Keskmise võimsusega põletusseadme heite piirväärtused

Ei ole asjakohane

5.4.8. Lahusteid sisaldavate kemikaalide kasutamine tegevusalade kaupa ja välisõhku väljutatud LOÜde heitkogused

Ei ole asjakohane

5.4.9. Lahustite kasutamisel välisõhku väljutatud LOÜde summaarsed heitkogused tegevusalade kaupa

Ei ole asjakohane

5.4.10. Muudest tegevustest välisõhku väljutatud saasteainete heitkogused

Ei ole asjakohane

5.4.11. Tehnoloogilised äkkheited

Ei ole asjakohane

5.4.12. Välisõhus leviv müra

Ei ole asjakohane

5.4.13. Ühel tootmisterritooriumil ja sellest väljaspool paiknevate heiteallikate koosmõju

Ei ole asjakohane

5.4.14. Saasteainete heitkoguste, lõhna, müra ja õhukvaliteedi seire

Ei ole asjakohane

5.4.15. Lõhnaaine võimaliku esinemise hinnang

Ei ole asjakohane

5.4.16. Õhukvaliteedi taseme määramise kirjeldus

Ei ole asjakohane

5.4.17. Järeldused ja ettepanekud

Ei ole asjakohane

5.4.18. Lisad

Ei ole asjakohane

5.5. Heiteallikad ning saasteainete aasta ja hetkelised heitkogused heiteallikate kaupa

Ei ole asjakohane

5.6. Välisõhku väljutatavate saasteainete loetelu ja nende taotletavad heitkogused aastas

Ei ole asjakohane

6. Eriosa - Maapõu

6.1. Maavara kaevandamine

Maardlad

Maardla ja mäeeraldis

Jrk nr	1.
Mäeeraldise olek	kehtivusaja pikendamine
Registrikaardi nr	624
Maardla nimetus	Sulbi
Maardla osa nimetus	
Maardla põhimaavara	liiv
Mäeeraldise nimetus	Sulbi liivakarjäär
Mäeeraldisel on teenindusmaa	Jah
Mäeeraldise ruumikuju	Ruumikuju: 1 lahustükk.
Teenindusmaa ruumikuju	Ruumikuju: 1 lahustükk.
Mäeeraldise pindala (ha)	2.23
Käitise ehk mäeeraldise teenindusmaa pindala (ha)	2.23
Kaevandatava katendi kogus (tuh m³)	3
Kaevandatava mulla kogus (tuh m³)	3
Kaevandatud maavara kasutamise otstarve	Teede ehitus, remont ja hooldus
Minimaalne tootmismahd aastas	
Keskmine tootmismahd aastas	11 000

Plokid

Nimetus	Kasutusala	Liik	Varu		
			Kogus	Ühik	Kuupäev
6 plokk	1203 - ehitusliiv	aT - aktiivne tarbevaru	202.33	tuh m³	01.10.2025

Tegevusala andmed

Jrk nr	Kasutusala	Maksimaalne aastane tootmismahd		Kaevandatav varu	
		Kogus	Ühik	Kogus	Ühik
1.	1203 - ehitusliiv			158.27	tuh m³

Geoloogilised uuringud

Jrk nr	1.
Geoloogilise uuringu loa omaja	Sõmerpalu Vallavalitsus
Geoloogilise uuringu loa registreerimise number	L.MU/318002
Geoloogilise uuringu loa kehtivuse aeg	18.11.2011
Geoloogilise uuringu aruande nimetus	Sulbi uuringuruumi liiva varu geoloogiline uuring (varu seisuga 01.03.2010)
Geoloogiafondi number	8193
Maavaravaru arvele võtmise otsuse number	660
Maavaravaru arvele võtmise otsuse kuupäev	07.05.2010

Kaevandatud maa korrastamine

Kaevandatud maa kasutamise otstarve	Metsamaa
-------------------------------------	----------

6.2. Graafilised lisad ja lisadokumendid

Graafilised lisad

Markseidermöödistamine	Lisa 1: Markseider__Sulbi_22.06.2025_.asice
Keskkonnaloa mäeeraldise plaan	Lisa 2: Sulbi_liivakarjaari_maeeraldise_plaan.pdf
Keskkonnaloa geoloogilised läbilõiked	Lisa 3: Sulbi_liivakarjaari_profiilid.pdf
Keskkonnaloa korrastatud maa plaan	Lisa 4: Sulbi_liivakarjaari_korrastatud_maa_plaan.pdf

Lisadokumendid

Taotluse juurde käiv seletuskiri	Lisa 5: Sulbi_liivakarjaari_MKLT_seletuskiri.pdf
Maavara arvele võtmise dokumendi ära kiri	Lisa 6: KKM_07.05.2010_kaskkiri_nr_660.pdf
Üldgeoloogilise uurimistöö aruanne või geoloogilise uuringu aruanne	Lisa 7: Sulbi_aruanne.pdf
GIS ja CAD failid	Lisa 8: piir_teenindusmaa.dgn Lisa 9: piir_maeeraldis.dgn Lisa 10: ME_LAMAM.dgn Lisa 11: Maamudel_Sulbi.dgn

7. Teave keskkonnamõju hindamise eelhinnangu andmiseks

Tegevuse täpsustus, füüsilised näitajad ning asjakohasel juhul lammutustööde kirjeldus	Sulbi liivakarjääri mäetehnilised tingimused on rahuldavad. Kattekiht on alalt suures osas varasema kaevandamise käigus eemaldatud ning maavarale on hea juurdepääs. Karjääri põhjaservas ning kagunurgas on veel koorimata kattekiht õhuke (keskmiselt 0,25 m). Maavarakihi paksus on 7,8 – 13,7 m, keskmine paksus 10,7 m. Kaevandamine toimub vastavalt kasutatava tehnika parameetritele ja asukohale kuni kahes astmes. Vajadusel kasutatakse kaevandamisel varistamise meetodit. Kogu varu asub ülalpool põhjavee taset.
Tegevuse asukoha ja eeldatava mõjuala kirjeldus	Sulbi liivakarjääri mäeeraldis asub Võru maakonnas Sõmerpalu vallas Pulli külas Karjääri kinnistul (katastritunnus 76701:001:0142). Sulbi liivakarjääri mäeeraldisest lõunasse jääb Sulbi II liivakarjäär, mis asub Sulbi kinnistul (katastritunnus 76701:001:0931). Sulbi II liivakarjääris kaevandab Metsavennaskond OÜ kaevandamisloa L.MK/326487 alusel. Sulbi liivakarjääri mäeeraldisest ida poole jääb vana Sulbi liivakarjäär, mis asub Liiva kinnistul (katastritunnus 76701:001:0143). Mäeeraldisest põhja jääb Pulli kinnistu (katastritunnus 76701:001:0101) ja läände Vanatare kinnistu (katastritunnus 76701:001:0961). Lähimad majapidamised asuvad ca 400 m lääne pool. Sõmerpalu alevik jääb ca 7 km kaugusele kagu poole. Ligikaudu 350 m kaugusel ida pool asub kruusakattega Kurvitsa–Hutita maantee, milleni viib kohalik pinnasetee.
Tegevusega oluliselt mõjutatavate keskkonnanähtude kirjeldus	Andmed on esitatud taotluse seletuskirja peatükis 9.
Teave kavandatava tegevusega eeldatavalt kaasneva olulise keskkonnamõju kohta	Andmed on esitatud taotluse seletuskirja peatükis 9.
Kavandatava tegevuse erisused ja meetmed	Kaevandamisel ja kaevisel laadimisel ning transportimisel kasutatavate masinate ja mehhanismide hooldamiseks rajatakse mäeeraldisel ja selle teenindusmaa territooriumil teenindusplats, vältimaks kütuse ja õli leket pinnasesse ja põhjavette. Tegevusele seatakse ajalisel piirangud, et võimalikult vähe häirida majapidamisi õhtusel ajal ja puhkepäevadel. Tolmu tõkestamiseks seatakse teede niisutamise kohustus.

8. Taotluse lisad

Nimetus	Manus
Allkirjastatud Sulbi liivakarjääri taotluse lisad	Lisa 12: Sulbi_liivakarjaari_MKLT.asice